

DATA : 15.06.2024

**ANUNȚ ACHIZIȚIE DIRECTĂ „ Servicii de dirigenție de șantier aferente proiectului ”INVESTIȚII ÎN NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE DE ENERGIE SOLARĂ PENTRU SOCIETATEA SERVICII ALL INN SRL” aferent contractului de finanțare nr. 230 din 30.12.2023 încheiat între Ministerul Energiei și SERVICII ALL INN SRL, în cadrul Componentei C6 al PNRR: PNRR/2022/C6/M ENERGIE/I1./Lansarea unei proceduri de ofertare pentru proiecte de producție de energie din surse regenerabile (energie eoliană și solară)**

SERVICII ALL INN SRL invită operatorii economici interesați să participe la achiziția directă pentru serviciile de dirigenție de șantier aferente proiectului „Investiții în noi capacități de producere a energiei electrice din surse de energie solară”.

**Contract de finanțare:** Nr. 230 din 30.12.2023, încheiat între Ministerul Energiei și SERVICII ALL INN SRL

**Componenta PNRR:** C6 – Energie

**Măsura:** I1 – Lansarea unei proceduri de ofertare pentru proiecte de producție de energie din surse regenerabile (energie eoliană și solară)

**Contractant:** SERVICII ALL INN SRL cu sediul în județul Cluj, localitatea Cluj-Napoca, strada Năsăud, nr.4, Cod de identificare fiscală : 16390457

**Obiectul contractului:** Serviciile privind dirigenția de șantier

**Valoarea totală estimată fără TVA:** 19,000.00 lei

**Specificatii tehnice:**

Organizarea activităților de dirigenție:

- Participarea la ședințele de deschidere și planificare a lucrărilor.
- Verificarea autorizațiilor și documentațiilor necesare demarării lucrărilor.

Monitorizarea execuției lucrărilor:

- Supravegherea zilnică a lucrărilor pentru respectarea graficului de execuție.
- Verificarea materialelor utilizate, conform fișelor tehnice și certificatelor de calitate.

Rapoarte și documente:

- Întocmirea jurnalului de șantier și a rapoartelor periodice.
- Emiterea notificărilor privind neconformitățile, dacă este cazul.

Recepția lucrărilor:

- Participarea la recepția preliminară și finală.
- Verificarea îndeplinirii condițiilor impuse de proiect și de legislație.

Beneficii oferite:

- Asistență profesională pe toată durata proiectului.
- Experiență în gestionarea proiectelor finanțate din fonduri europene.
- Monitorizare detaliată pentru respectarea standardelor de calitate și a legislației.

Operatorii economici interesați sunt invitați să depună ofertele la adresa de e-mail: **almiprod@yahoo.com**

Toate prețurile vor fi exprimate în Lei, cu două zecimale, cu prezentarea TVA separat. Echivalentul în lei a valorilor exprimate în altă monedă se va calcula utilizând cursul de schimb anual lei / valută comunicată de Banca Națională Română.

Operatorii economici interesați sunt invitați să depună ofertele la adresa de e-mail: **almiprod@yahoo.com** însoțite de Formularul nr. 1 – Declarația privind beneficiarul real, Formularul nr. 2 – Declarația privind evitarea dublei finanțări, Formularul nr. 3 – Declarația privind respectarea principiului DNSH

Termenul limită pentru depunerea ofertelor este 30.06.2024. Oferta are un caracter ferm și obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate a ofertei, respectiv 90 de zile de la termenul limită de primire a ofertelor.

! Nu se accepta oferte parțiale. Nu se accepta oferte alternative. Ofertele care depășesc valoarea estimată vor fi respinse.

Criterii de evaluare:

- Prețul cel mai scăzut în conformitate cu specificațiile solicitate.

Pentru detalii suplimentare, specificații tehnice și condițiile complete de participare, vă rugăm să ne contactați la adresa de e-mail: **almiprod@yahoo.com** sau la numărul de telefon 0743152904.

Ofertele se transmit pe adresa [almiproduct@yahoo.com](mailto:almiproduct@yahoo.com). Termenul limită pentru depunerea ofertelor este **30.06.2024**.

**Date contact:** IRIMIA MIHAELA  
e-mail: [almiproduct@yahoo.com](mailto:almiproduct@yahoo.com)  
telefon: 0743152904

”Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”

**PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Următoarea Generație UE**

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>

NR. ÎNREGISTRARE: 12/15.06.2004

## NOTĂ PRIVIND DETERMINAREA VALORII ESTIMATE

**Scopul documentului:** Această notă are ca scop determinarea valorii estimate pentru achiziția serviciilor de dirigenție de șantier necesare monitorizării și verificării execuției lucrărilor în cadrul proiectului INVESTIȚII ÎN NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE DE ENERGIE SOLARĂ PENTRU SOCIETATEA SERVICII ALL INN SRL.

**Obiectul achiziției:** Servicii de dirigenție de șantier în cadrul proiectului „INVESTIȚII ÎN NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE DE ENERGIE SOLARĂ PENTRU SOCIETATEA SERVICII ALL INN SRL”, finanțat prin cadrul apelului PNRR/2022/C6/M ENERGIE/I1./Lansarea unei proceduri de ofertare pentru proiecte de producție de energie din surse regenerabile (energie eoliană și solară).

**Justificarea necesității achiziției:** Aceste servicii sunt esențiale pentru a asigura calitatea, conformitatea și respectarea normelor legale și tehnice în cadrul lucrărilor de execuție. Dirigenția de șantier va verifica în mod constant dacă lucrările se desfășoară în conformitate cu proiectul tehnic, normele de siguranță și reglementările în vigoare.

**Metodologia de determinare a valorii estimate:** Valoarea estimată a achiziției a fost determinată pe baza comparării prețurilor din piață pentru lucrări similare la nivel local la momentul elaborării bugetului.

A fost efectuată o analiză de piață a prețurilor de comercializare pentru serviciile privind dirigenția de șantier.

Astfel, conform prețurilor medii practicate pe piață și ținând cont de valorile bugetare identificate și aflate la dispoziția Beneficiarului la momentul elaborării bugetului în anul 2022, costurile privind achiziția serviciilor de dirigenție de șantier în cadrul proiectului „INVESTIȚII ÎN NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE DE ENERGIE SOLARĂ PENTRU SOCIETATEA SERVICII ALL INN SRL” au fost estimate la 7,000.00 lei fără TVA.

În cadrul proiectului „INVESTIȚII ÎN NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE DE ENERGIE SOLARĂ PENTRU SOCIETATEA SERVICII ALL INN SRL”, valoarea bugetată pentru dirigenția de șantier în anul 2022 a fost de **7.000 lei**. În prezent, în urma unei actualizări a analizei pieței, valoarea estimată pentru acest serviciu se situează între **15.000 lei și 19.000 lei**. Diferența este justificată de următorii factori:

- **Influența inflației:** În ultimii doi ani, inflația a dus la majorarea costurilor serviciilor și materialelor din toate sectoarele, inclusiv în cel al dirigenției de șantier.
- **Cresterea salariilor din domeniu:** Salariile inginerilor specializați și ale personalului calificat în dirigenția de șantier au crescut, ceea ce a influențat direct tarifele.
- **Conformarea cu noile reglementări:** În perioada 2022–2024, au apărut reglementări și cerințe suplimentare privind monitorizarea și raportarea lucrărilor de construcții în proiectele finanțate din fonduri publice. Aceste cerințe suplimentare implică o activitate mai intensă și detaliată din partea dirigenților de șantier, crescând astfel costurile.
- **Estimări inițiale subevaluate:** Valoarea bugetată în 2022 s-a bazat pe tarifele disponibile la momentul respectiv, însă acestea nu reflectau în totalitate realitățile pieței actuale. Diferența de timp de doi ani a generat o necesitate de ajustare a valorilor pentru a corespunde tarifelor actuale.

Diferența dintre valoarea bugetată inițial (7.000 lei) și valoarea estimată actuală (15.000 – 19.000 lei) este justificată de evoluțiile economice, reglementările suplimentare, precum și de creșterea generală a cererii pentru servicii de dirigenție de șantier. Această actualizare reflectă realitatea pieței din 2024 și asigură desfășurarea proiectului în condiții optime, conform cerințelor autorităților finanțatoare.

Întrucât valoarea estimată se încadrează sub limita legală prevăzută pentru achizițiile publice, conform prevederilor legale și în baza valorii estimate stabilite, se va recurge la achiziția directă a stațiilor de încărcare electrice asigurându-se respectarea tuturor cerințelor legale și operaționale specifice proiectului.

Reprezentant legal

IRIMIA MIHAELA



